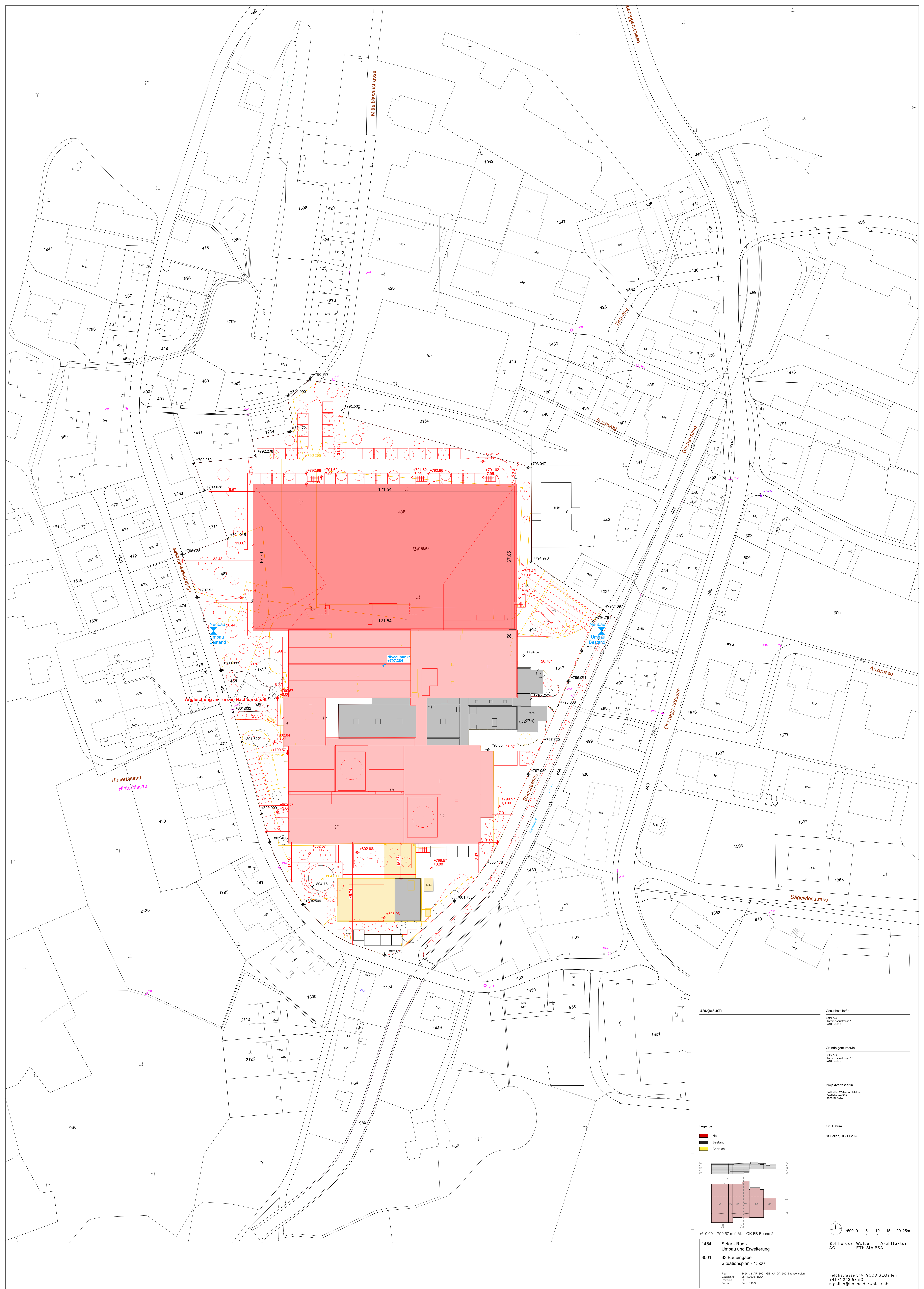




Baugesuch

Geschäftsführer/in
Sefar AG
Hinterbissaustrasse 12
9410 Helden

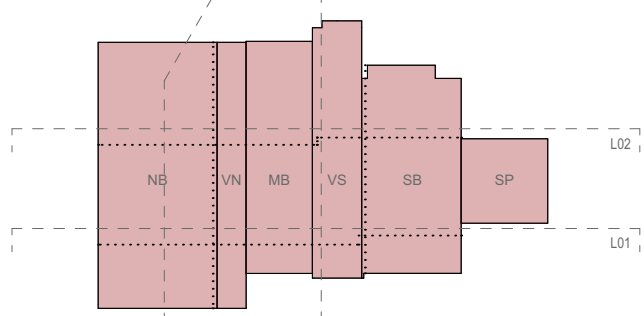
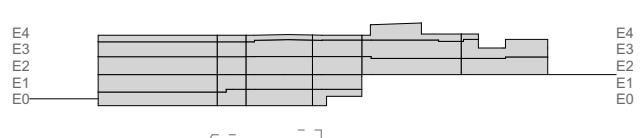
Grundigentümer/in
Sefar AG
Hinterbissaustrasse 12
9410 Helden

Projektleiter/in
Boltholder Wälder Architektur
Feldstrasse 31A
9000 St. Gallen

Ort, Datum
St. Gallen, 06.11.2025

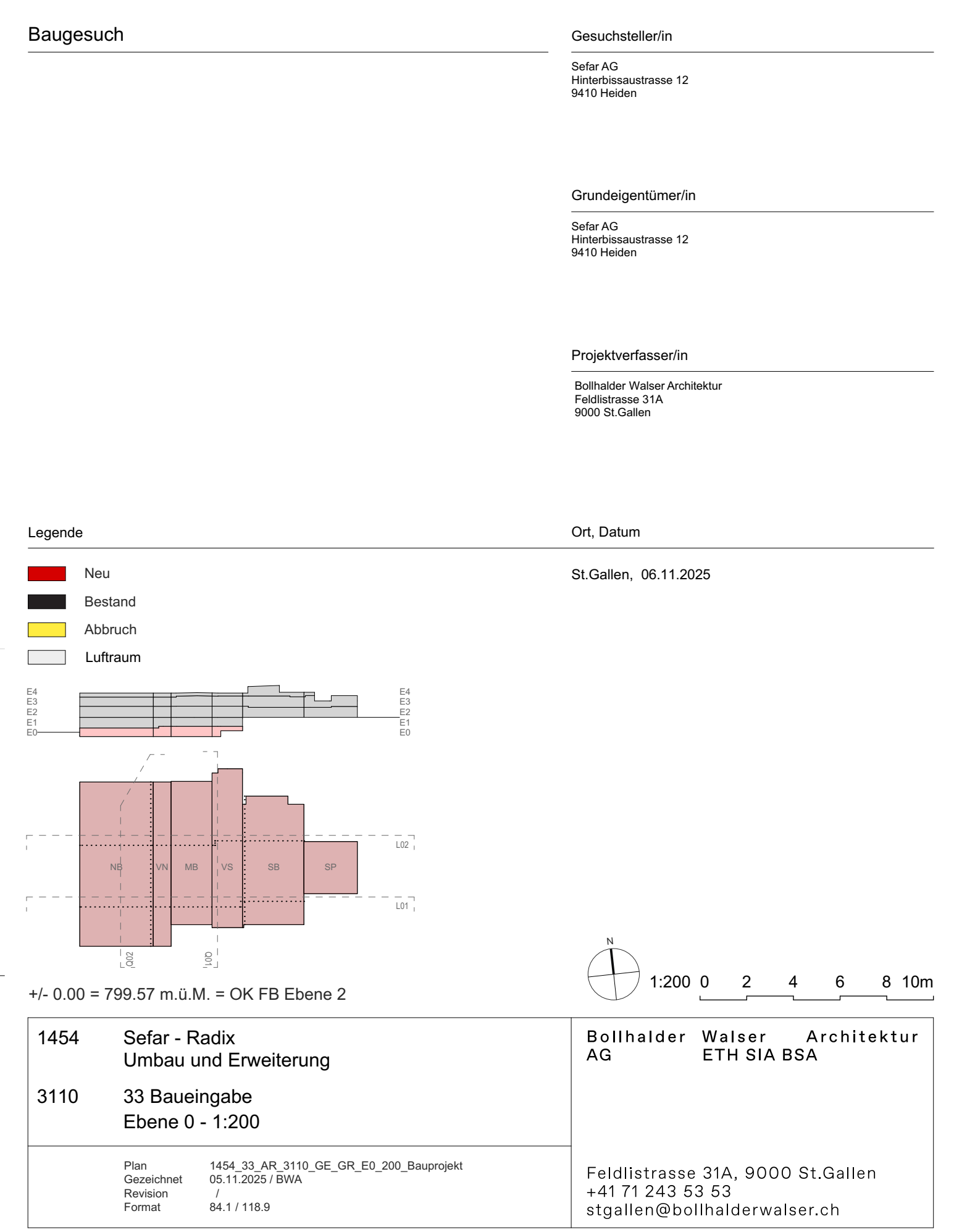
Legende

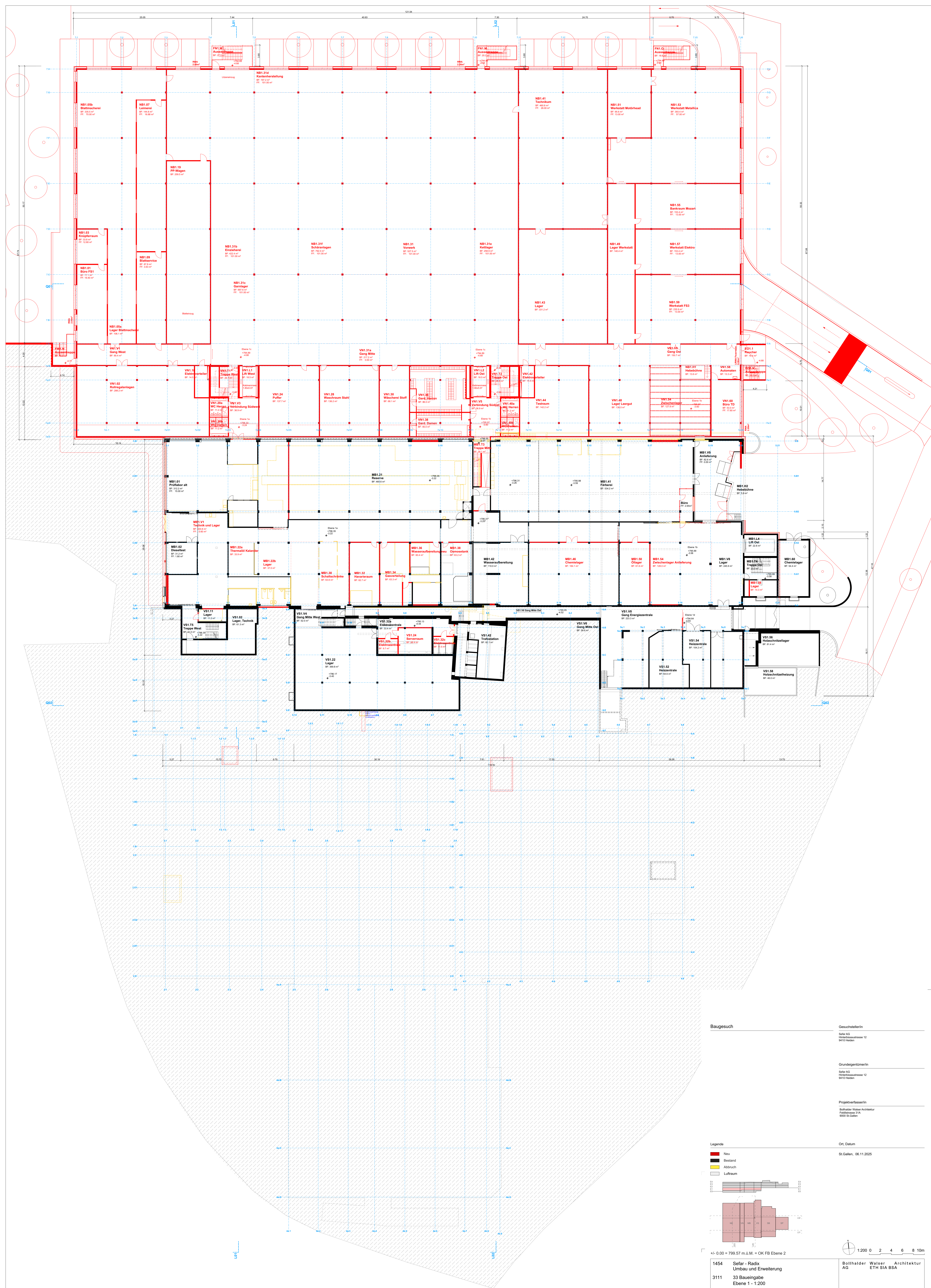
- Neu
- Bestand
- Abbruch

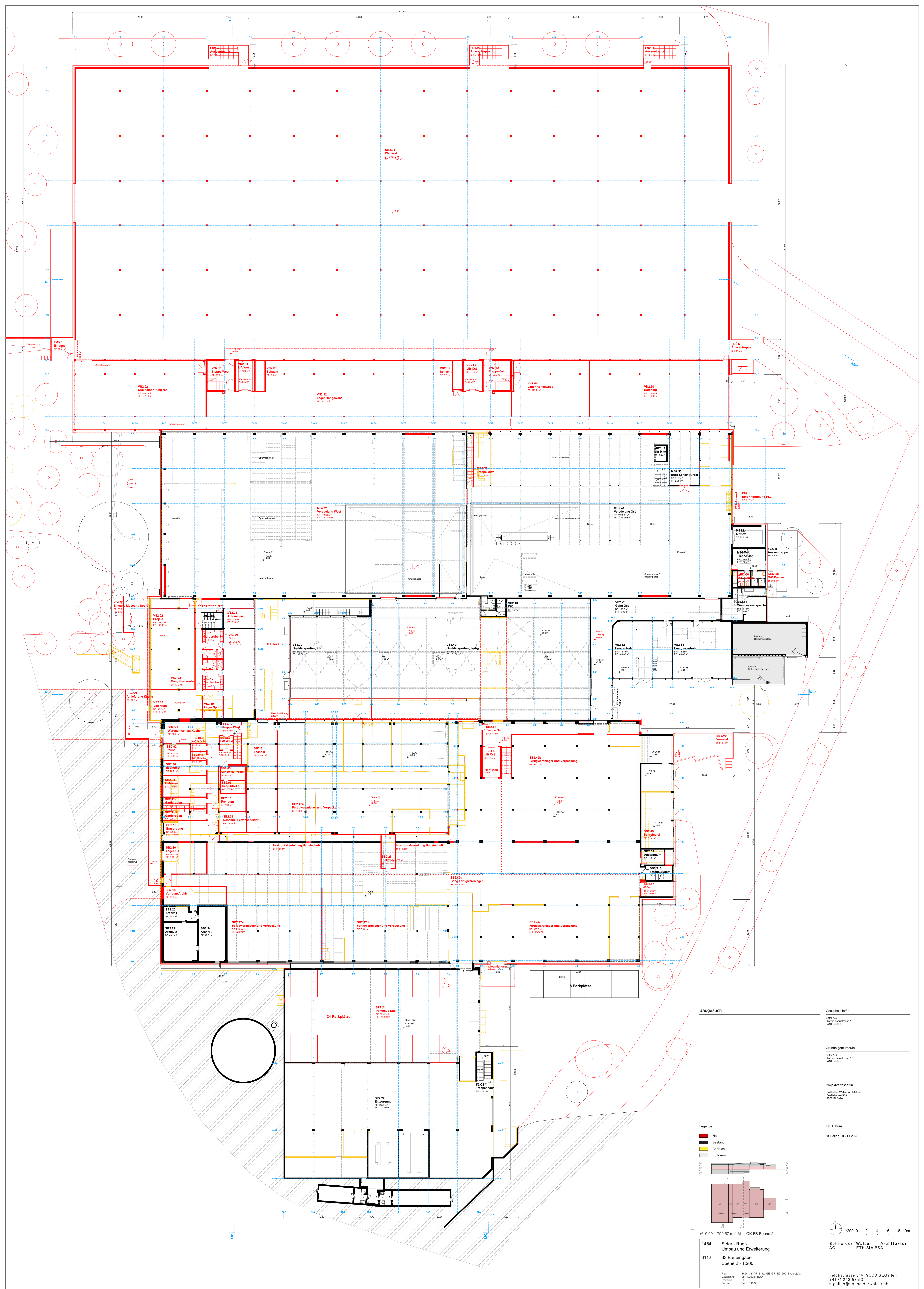


+/- 0.00 = 799.57 m.ü.M. = OK FB Ebene 2

1454	Sefar - Radix Umbau und Erweiterung	Boltholder Wälder Architektur AG
3001	33 Baueingabe Situationsplan - 1:500	ETH SIA BSA
Plan Gezeichnet Revisiert Format		Feldstrasse 31A, 9000 St. Gallen +41 71 243 53 53 stgallen@boltholderwaelder.ch







Baugesuch

Geschäftler/in

Sefar AG

Industriestrasse 12

9410 Hohen

Grundigentümer/in

Sefar AG

Industriestrasse 12

9410 Hohen

Projektfassant/in

Bollhalder Waser Architektur

Feldstrasse 31A

9000 St. Gallen

Ort, Datum

St. Gallen, 06.11.2025

Legende

Neu

Bestand

Abbruch

Luftbaum

1454

3112

Plan

Geschnitten

Rechnung

Formal

1454, 33, AR, 3112, GR, GR, F2, 200, Bauprojekt

05.11.2025, BWA

84.1 / 118.9

1454

3112

Sefar - Radix

Umbau und Erweiterung

33 Baueingabe

Ebene 2 - 1:200

Bollhalder Waser Architektur

AG

ETH SIA BSA

Feldstrasse 31A, 9000 St. Gallen

+41 71 243 53 53

stgallen@bollhalderwaser.ch

1:200

0

2

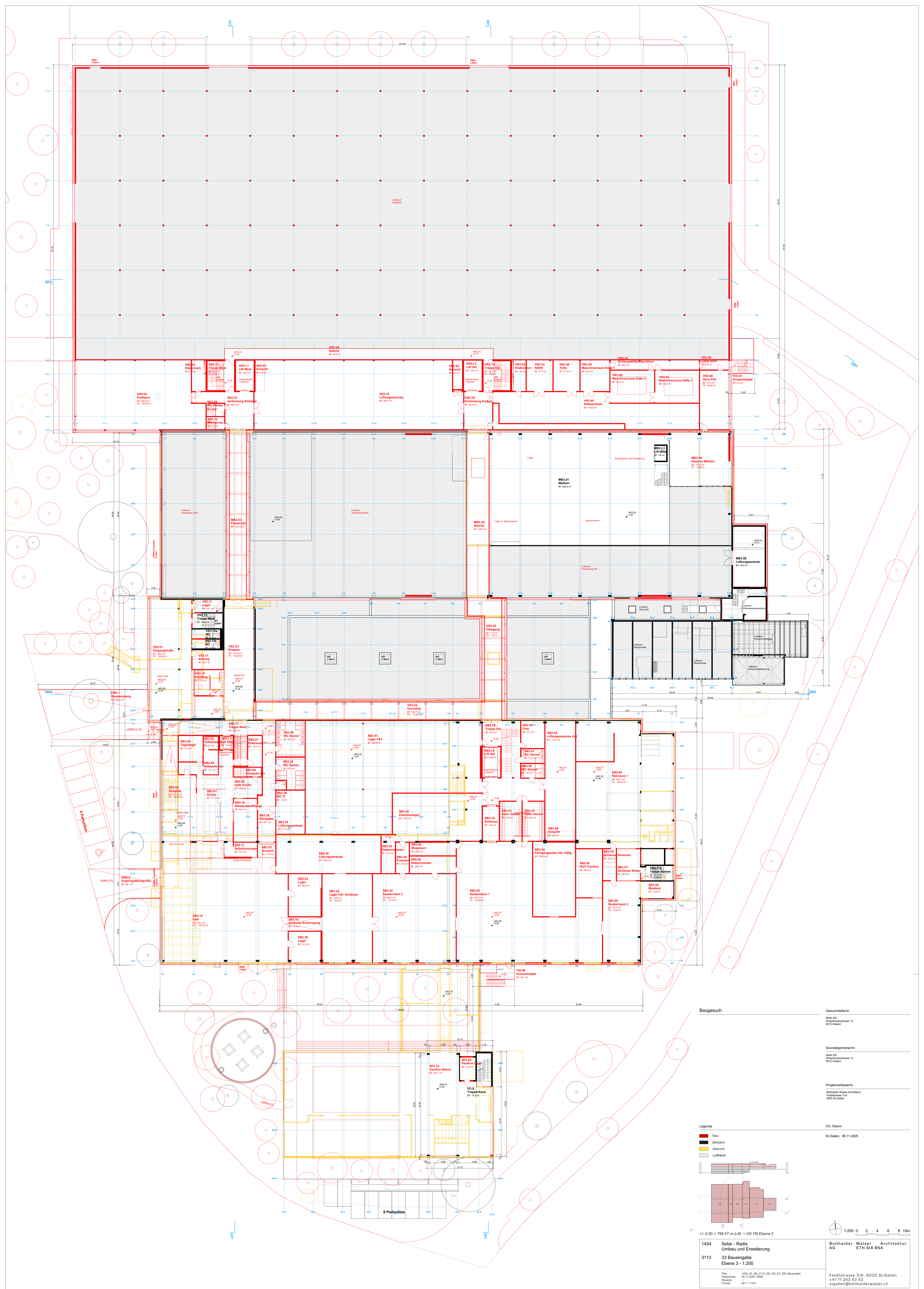
4

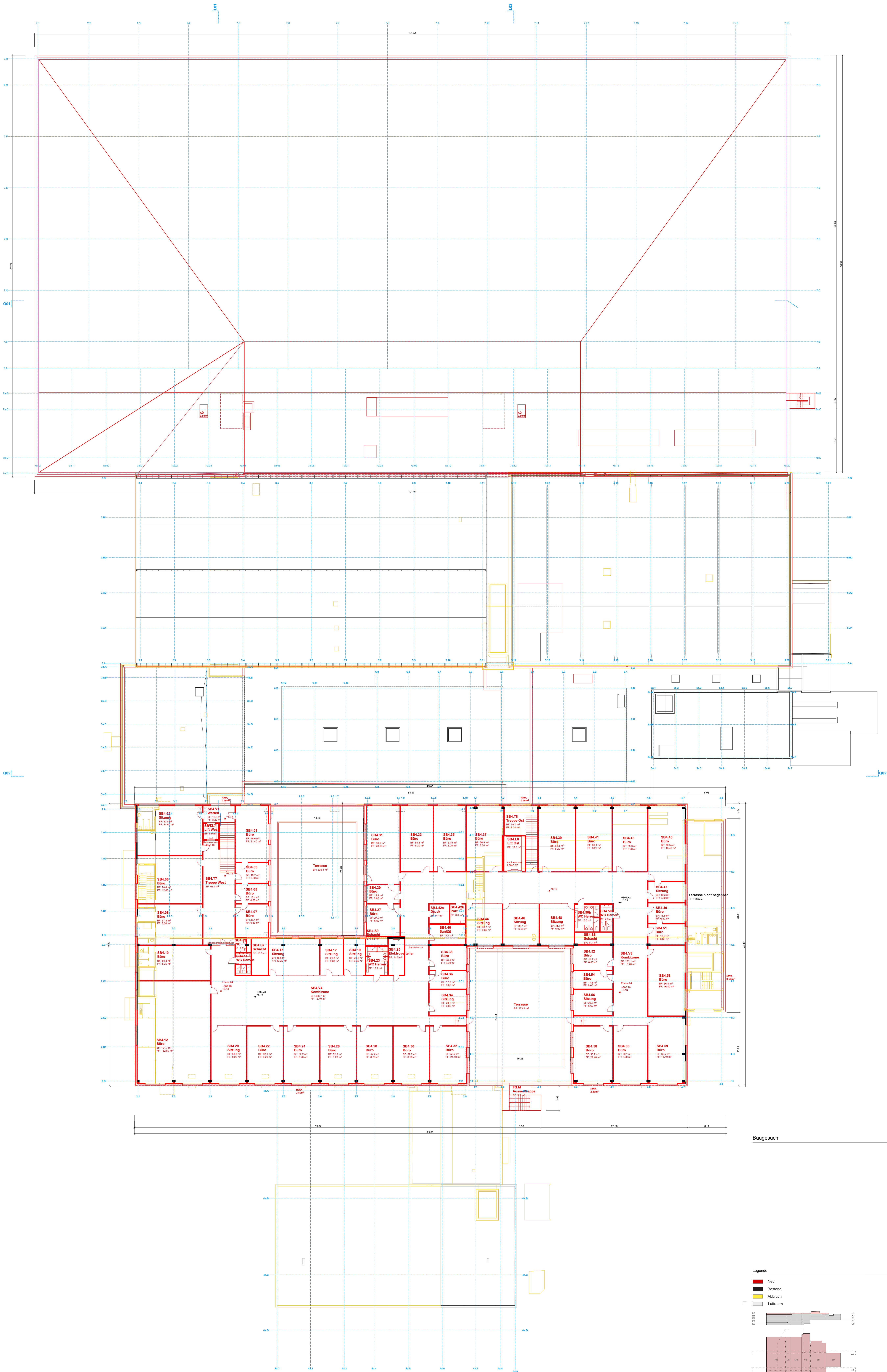
6

8

10m

+/- 0.00 = 799.57 m.ü.M. = OK FB Ebene 2





Baugesuch

Geschäftsführer/in

Sefar AG
Hirschgasse 12
8410 Hohen

Grundigentümer/in

Sefar AG
Hirschgasse 12
8410 Hohen

Projektleiter/in

Bollhalder Waser Architektur
Feldstrasse 31A
9000 St. Gallen

Ort, Datum

St. Gallen, 06.11.2025

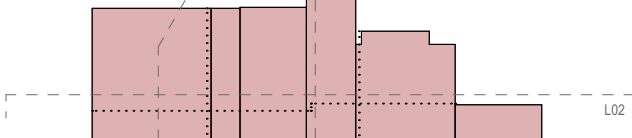
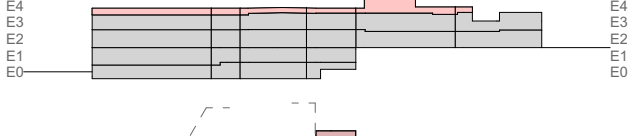
Legende

Neu

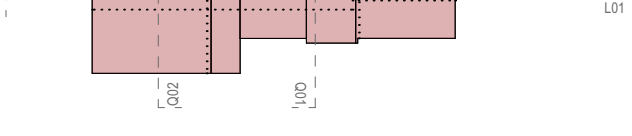
Bestand

Abbruch

Luftbaum



+/- 0.00 = 799.57 m.ü.M. = OK FB Ebene 2



1454 Sefar - Radix
Umbau und Erweiterung

33 Baueingabe
Ebene 4 - 1:200

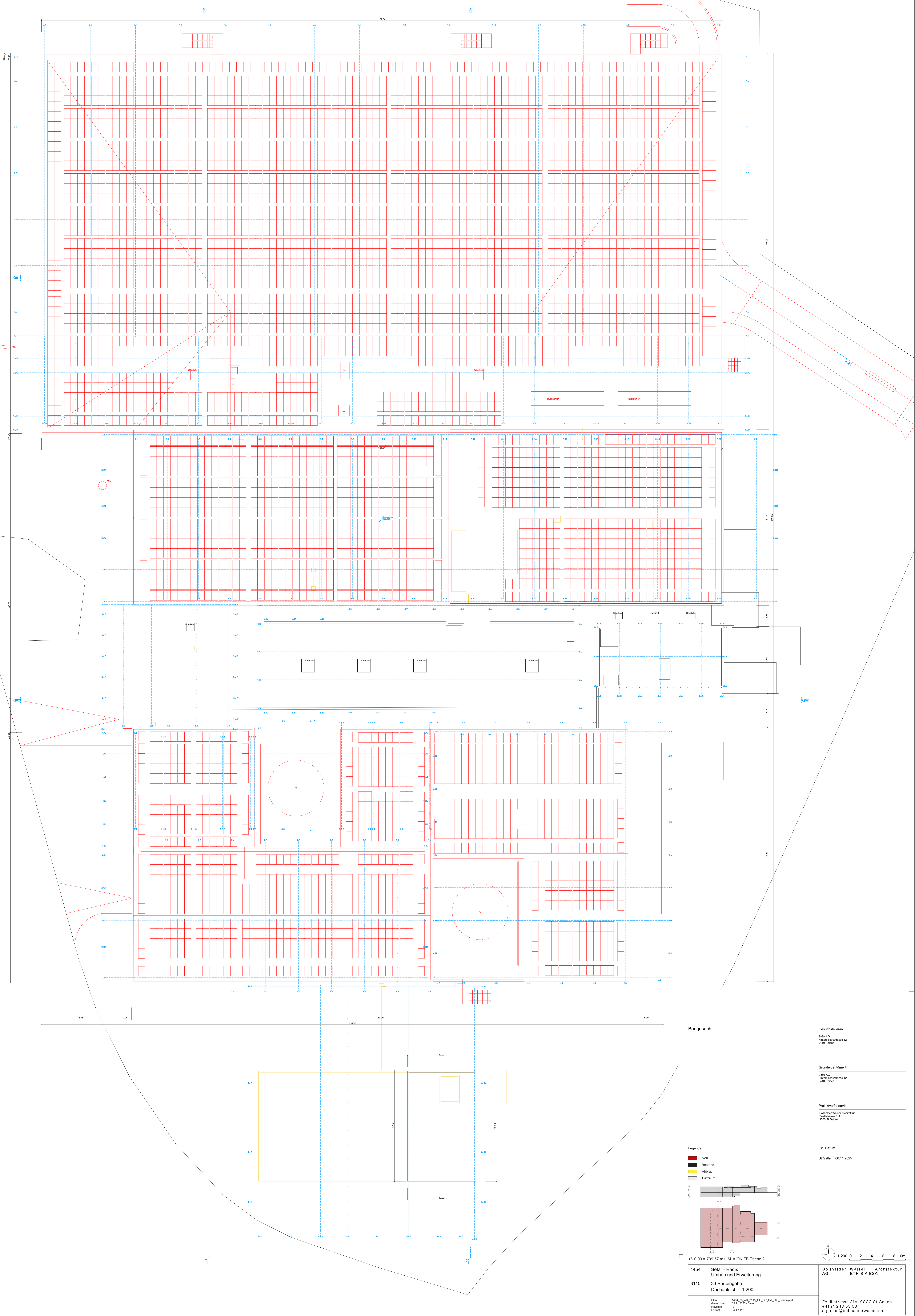
Plan
Gezeichnet
Revisiert
Format

1454_33_AR_3114_GE_GR_E4_200_Baugesuch
05.11.2025 / BWA
84.1 / 118.9

Bollhalder Waser Architektur
AG

ETH SIA BSA

Feldstrasse 31A, 9000 St. Gallen
+41 71 243 53 53
stgallen@bollhalderwaser.ch



Baugesuch

Geschäftsführer/in

Seifer AG

Industriestrasse 12

8410 Hohen

Grundigentümer/in

Seifer AG

Industriestrasse 12

8410 Hohen

Projektleiter/in

Bollhalder Wälsler Architektur

Feldstrasse 31A

9000 St.Gallen

Ort, Datum

St.Gallen, 06.11.2025

Legende

Neu

Bestand

Abbruch

Luftraum

1454

Seifer - Radix

Umbau und Erweiterung

33 Baueingabe

Dachaufsicht - 1:200

Plan

Geschichte

Rechnung

Format

1454_33_AR_3115_GE_GR_DA_200_Bauplan

05.11.2025 / BWA

84.1 / 118.9

Bollhalder Wälsler Architektur

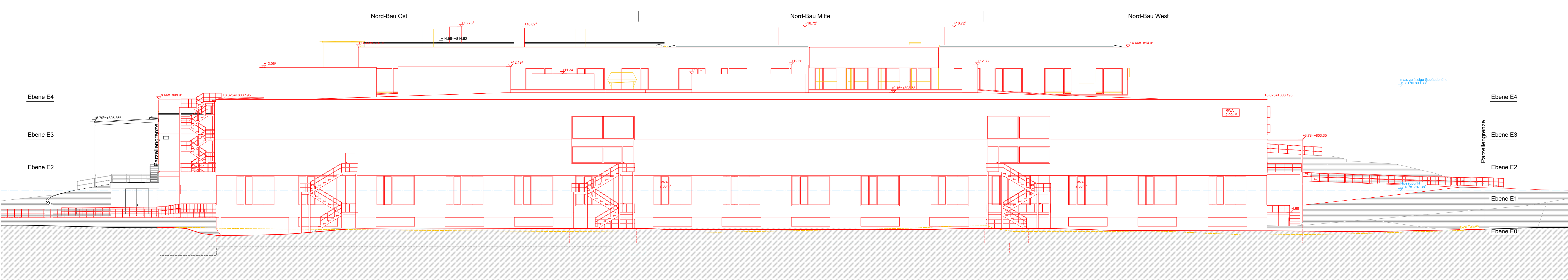
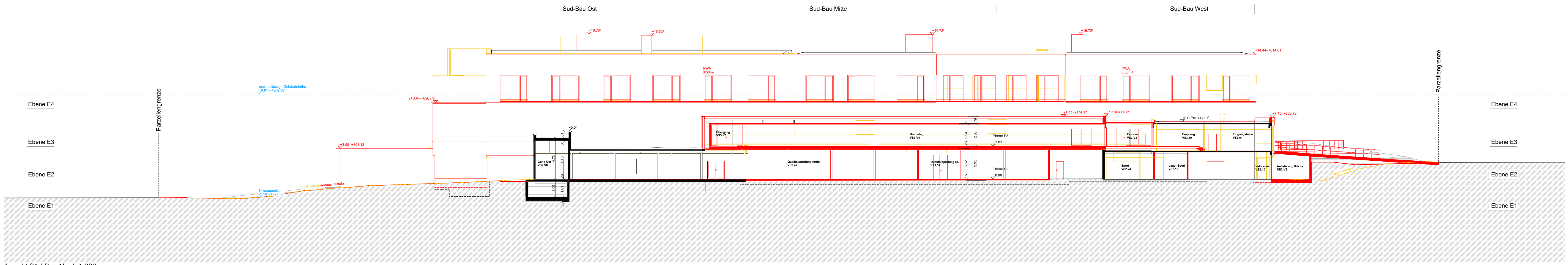
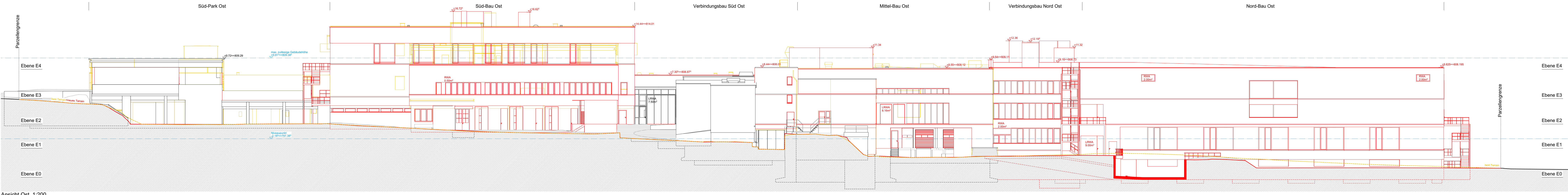
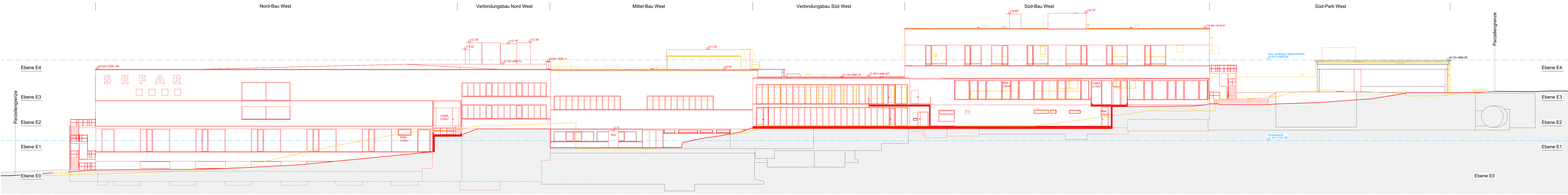
AG

ETH SIA BSA

Feldstrasse 31A, 9000 St.Gallen

+41 71 243 53 53

stgallen@bollhalderwaelser.ch



Baugesuch

Geschäftsführer/in

Sefar AG

Industriestrasse 12

9410 Heiden

Grundbesitzer/in

Sefar AG

Industriestrasse 12

9410 Heiden

Projektleiter/in

Bollthaler Wälschler Architektur

Poststrasse 31A

9000 St. Gallen

Ort, Datum

St. Gallen, 06.11.2025

Legende

Neu

Bestand

Abbruch

1454

3300

Sefar - Radix

Umbau und Erweiterung

33 Baueingabe

Ansichten - 1:200

Plan

Gezeichnet

Revisiert

Format

118.9 / 84.1

1454, 33, AR_3300_DE_AN_ME_200_Bauplan

05.11.2025

7

118.9 / 84.1

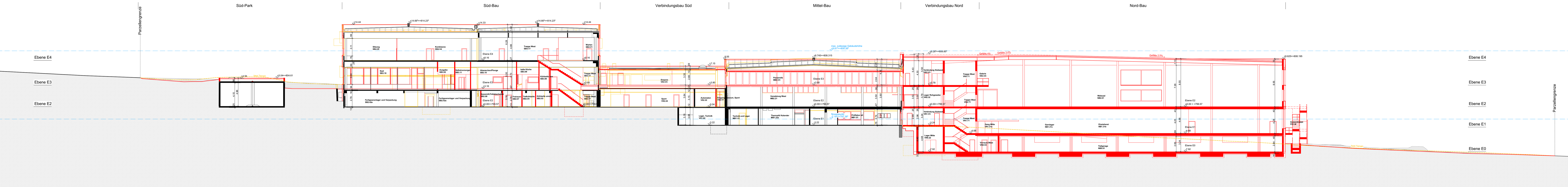
Bollthaler Wälschler Architektur

ETH SIA BSA

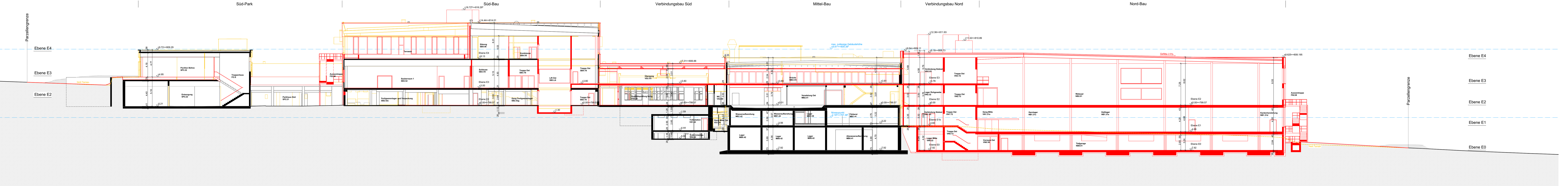
Feldstrasse 31A, 9000 St. Gallen

+41 71 243 53 53

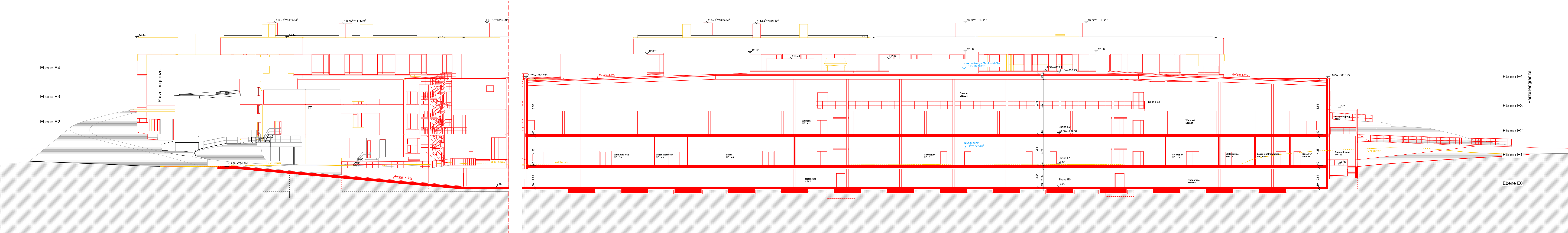
stgallen@bollthalerwaelser.ch



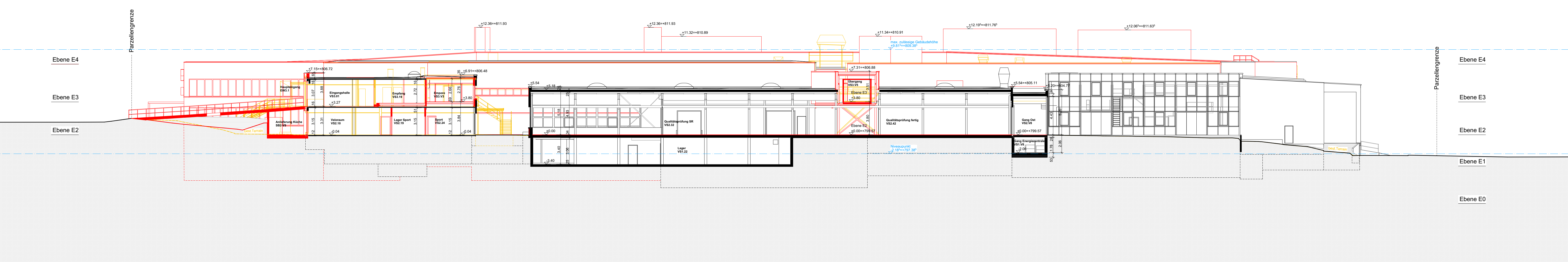
Schnitt L01, 1:200



Schnitt L02, 1:200



Schnitt Q01, 1:200



Schnitt Q02, 1:200

Baugesuch

Legende

Neu
Bestand
Abbruch

1454
3200

Sefar - Radix
Umbau und Erweiterung
33 Baueingabe
Schnitte - 1:200

Plan
Querschnitt
Perspektive
Formal

1454_33_A0_2020_01_04_A0_300_Bauplan
01.11.2020 10:00
1454_33_01_1

Ort, Datum

St. Gallen, 06.11.2020

Geschäftsbereich

Sefar AG
Hauptstrasse 12
9410 Nöcken

Grundbesitzer

Sefar AG
Hauptstrasse 12
9410 Nöcken

Projektleiter

Bollhalder Walser Architektur
Feldstrasse 31A
9000 St. Gallen

Ort, Datum

St. Gallen, 06.11.2020

1:200

0 2 4 6 8 10m

1454
3200

Sefar - Radix
Umbau und Erweiterung
33 Baueingabe
Schnitte - 1:200

Plan
Querschnitt
Perspektive
Formal

1454_33_A0_2020_01_04_A0_300_Bauplan
01.11.2020 10:00
1454_33_01_1

Bollhalder Walser Architektur AG

Feldstrasse 31A, 9000 St. Gallen
+41 71 243 53 53
stgallen@bollhalderwalser.ch